



COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N°.....3032

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 25723/A del 28/05/2013 presentata da:

Soc. "OLD COSTRUZIONI SRL" P.I./C.F.: 02 669 560 597 - legale rapp.Sig. Vecchio Albino, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, relativamente al fabbricato per civile abitazione, per lavori di straordinaria manutenzione, adeguamento igienico-sanitario, variante prospettica, demolizione e ricostruzione solai, rifacimento scala interna in c.a. e rifacimento copertura in lamellare, relativamente all'immobile posto in via\Loc.Petrarca angolo vico Il Dante Alighieri sul terreno riportato in catasto al foglio 94, mappale/i 934 sub.2, mappale 936 sub.5 e mappale 939;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore n° 4 Pianificazione Urbanistica e Territoriale con verbale del 19 luglio 2013;

Visto il parere acquisito agli atti del responsabile della A.S.L. in data 8 novembre 2013;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto l'atto di Permuta del 27/07/2012 a rogito del dott. Gennaro Liguori, Notaio, rep.n.53.601; racc.n.13.391; registrato a Formia il 31/07/2012 al n.2552 e trascritto a Latina il 01/08/2012 al Reg.Gen.n.17.499 e Reg.Part.n. 12.147;

Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in misura doppia ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, in € 3.650,62 e versato con boll. c/c postale n. 041 del 27/9/2013;

Rilascia a: **Soc. "OLD COSTRUZIONI SRL" P.I./C.F.: 02 669 560 597 - legale rapp.Sig. Vecchio Albino;**

PERMESSO DI COSTRUIRE

in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, relativamente al fabbricato per civile abitazione, per lavori di straordinaria manutenzione, adeguamento igienico-sanitario, variante prospettica, demolizione e ricostruzione solai, rifacimento scala interna in c.a. e rifacimento copertura in lamellare, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via\ Loc.Petrarca angolo vico Il Dante Alighieri riportato in catasto al foglio 94, mappale/i 934 sub.2, mappale 936 sub.5 e mappale 939, alle condizioni e prescrizioni di cui **all'allegato parere Centro storico che fa parte integrante e sostanziale del presente permesso di costruire.**

L'inizio dei lavori di cui al suddetto parere dovrà essere eseguito con apposita S.C.I.A.;

- siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li **12 NOV. 2013**



IL DIRIGENTE
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)